

Basisseminar abakus^{BT}

abakus^{BT} unterstützt Sie perfekt beim Controlling von Bauträgerprojekten, die Sie finanzieren. Mit abakus^{BT} lässt sich die Kreditentwicklung optimal beobachten und kontrollieren. Abweichungen von der Kalkulation werden umgehend angezeigt. Damit Sie rechtzeitig eingreifen können. Die praxisnahe Software ist exakt auf die Nutzerbedürfnisse zugeschnitten, denn sie wurde gemeinsam mit den Nutzern entwickelt und ist seit Jahren in zahlreichen Banken und Sparkassen erfolgreich im Einsatz.

Mit unserem Basisseminar kennen Sie sich im Handumdrehen in den abakus^{BT}-Basisprozessen aus. Sie erhalten hier die Grundlagen zu unserer Software und bekommen ein allgemeines Basiswissen für Ihre täglich Arbeit und dem Umgang mit abakus^{BT}.

Datenerfassung

Alle relevanten Bauträgerdaten werden zunächst einmalig in die übersichtlichen Eingabemasken eingetragen. Dabei entscheiden Sie welche Daten in Ihrem hauseigenen Geschäftsprozess relevant und für die Risikobewertung notwendig sind. In diesem Teil des Seminars lernen Sie die einzelnen Funktionen und Möglichkeiten zur Datenerfassung kennen.

Grundeinstellungen

- Hinterlegen der Bankdaten
- Programmweite Einstellungen
- Grundsätzliche Angaben zu Ratenplänen, Gewerken, Ausdrucken etc.

Bauträgerverwaltung

- Anlage eines neuen Bauträgers bzw. Änderung der Daten

Projektverwaltung

- Anlage eines neuen Objektes
- Grunddaten, Kalkulation, Detailkalkulation, Kreditbeschluss

Ablauf eines Projektes

- Erfassen der geplanten Einheiten über verschiedene Detaillierungsgrade
- Erfassung von Grundschulden und deren Fortschreibung
- Überwachung der Bautenstände
- Erfassen von Bürgschaften, Guthaben- und weiteren Kreditkonten

- Fortschreibung der Kontoumsätze und laufende Überwachung der Zahlungen
- Anlage von Kaufverträgen
- Nutzung von Ratenplänen
- Endfinanzierungstatistik

- Wiedervorlagen
- Archivierung

Auswertungen

abakus^{BT} unterstützt mit einer großen Anzahl an Auswertungen, sowohl objektbezogen als auch objektübergreifend.

Auswertungen zum aktuellen Objekt

- Schriftverkehr
- Protokollierungsfunktion
- Fortschreibungsliste
- Objektvergleich
- Plan-Ist-Vergleich
- Ermittlung einer Verkaufsauflage
- Szenarienauswertung

Auswertungen über alle Objekte

- Statistiken
- Bautenstandsüberwachung
- Frühwarnliste
- Multiexport

Alle Schulungsinhalte werden mit praxisbezogenen Übungen vertieft.

Voraussetzungen:

- Gute Kenntnisse bei der Bedienung von windowsbasierten Programmen

Zielgruppe:

- Neueinsteiger in abakus^{BT}
- Anwender von abakus^{BT} die weitere Funktionen und den sicheren Umgang mit der Software etablieren wollen

Anmeldeinformationen:

- Dauer: 1 Tag von 09:00 – 17:00 Uhr
- Teilnehmerzahl: ab 4 bis maximal 10 Personen
- Arbeitsplatz mit Rechner und abakus^{BT} wird gestellt
- Schulungsort: highQ Computerlösungen GmbH, Schwimmbadstr. 26, 79100 Freiburg

Kosten:

Die Kosten pro Teilnehmer betragen 850,00 €. Im Schulungspreis enthalten sind Getränke, Mittagessen und Snacks in den Kaffeepausen.

Für jeden dritten Teilnehmer eines Unternehmens ist die Teilnahme kostenlos.

Aktuelle CustomerCare / Servicevertrag / Wartungsvertrag Kunden erhalten einen Nachlass von 30 Prozent.

Hinweise zu Ihrer Anmeldung:

Bitte melden Sie sich verbindlich zu Ihrem Wunschseminar an.

Die Kursteilnahme kann kostenfrei bis 10 Arbeitstage vor Kursbeginn storniert werden. Bei Stornierungen innerhalb von 3 Arbeitstagen vor Kursbeginn werden 50% der Kursgebühr berechnet. Bei Stornierungen innerhalb von einem Arbeitstag vor Kursbeginn werden 100% der Kursgebühr berechnet.

Ein Ersatzteilnehmer kann ohne Gebühr benannt werden. Bei Nichtteilnahme stellen wir die volle Kursgebühr in Rechnung. Gleiches gilt auch, wenn nicht alle Kurstage besucht werden.

Wir behalten uns vor, die Veranstaltung wegen zu geringer Teilnehmerzahl (bis spätestens 10 Tage vor dem geplanten Veranstaltungstermin) oder aus sonstigen wichtigen, von uns nicht zu vertretenden Gründen (z.B. Erkrankung des Referenten, höhere Gewalt) abzusagen. Bereits von Ihnen entrichtete Teilnahmegebühren werden Ihnen selbstverständlich zurückerstattet.