

Pressemeldung | 16. Juli 2026

Kunden gestalten Weiterentwicklung von abakus^{RE} im Workshop

Sparkassen diskutierten in Freiburg Praxiserfahrungen und Prioritäten für die digitale Bestandshalterfinanzierung - gemeinsam mit highQ.

Freiburg, 16. Juli 2026. Am 15. und 16. Juli 2026 hat die highQ Computerlösungen GmbH in Freiburg einen zweitägigen abakus^{RE} Workshop veranstaltet. Vertreterinnen und Vertretern von Sparkassen aus ganz Deutschland tauschten sich mit Fachleuten von highQ über aktuelle Entwicklungen, Anwendungserfahrungen und Anforderungen an die Software aus. Ziel war es, abakus^{RE} praxisnah weiterzuentwickeln.

Im Mittelpunkt standen konkrete Fragestellungen und Praxisbeispiele aus der Finanzierung von Bestandshalter-Immobilien. Die Teilnehmenden besprachen Funktionen und Anforderungen aus der Arbeit mit Objekt-, Miet- und Finanzierungsdaten. Am zweiten Tag wurden die Themen gebündelt und priorisiert. highQ wird die Anregungen prüfen und in die Produktplanung einordnen.



abakus^{RE}
Mehr Effizienz. Weniger Risiko.

Ein Bestands-Immobilien-Tool, das für Sie alles im Griff hat?

abakus^{RE} – für Banken, Sparkassen und Geldinstitute

- übersichtlicher Aufbau
- Erfassung aller Finanzierungsbausteine
- Dashboard wichtigster Kennzahlen
- erkennt Klumpenrisiken

Vertrauen auch Sie der Software vom Marktführer!
abakusBT.de/abakusRE

(Bilder: highQ)

„Bei Bestandshalter-Finanzierungen müssen zahlreiche Objekt-, Miet- und Finanzierungsdaten zusammengeführt und langfristig bewertet werden. Unsere Anwenderinnen und Anwender kennen die Anforderungen aus erster Hand. Ihr Feedback hilft uns, Entwicklungsschwerpunkte sinnvoll zu priorisieren und abakus^{RE} an konkreten Arbeitsabläufen auszurichten“, sagt Kai Horn, Leiter Marketing & Vertrieb bei highQ.

abakus^{RE} ist ein Softwaremodul für die Verwaltung und Analyse von Bestandshalter-Objekten und vollständig in die Bauträgerkredit-Controlling-Software abakus^{BT} integriert. Bauträger- und Bestandshalterobjekte werden in einer gemeinsamen Kunden- und Objektverwaltung geführt. Auch Mischobjekte, etwa Bestandsimmobilien mit größeren Baumaßnahmen, lassen sich innerhalb eines Systems abbilden.

Die Software erfasst unter anderem Objektgrunddaten, Mietverträge und Finanzierungsbausteine. Plausibilitätsprüfungen unterstützen eine konsistente Datenerfassung. Auswertungen zu Gewinn und Kapitaldienst sowie Szenario-Analysen zeigen Auswirkungen veränderter Finanzierungskosten, Bewirtschaftungskosten oder Mieteinnahmen. Objekt- und mieterübergreifende Auswertungen helfen, Klumpenrisiken sichtbar zu machen.

Der Workshop unterstrich die Bedeutung des Austauschs zwischen Finanzpraxis und Softwareentwicklung. Strukturierte Daten sind bei langfristigen Immobilienfinanzierungen Grundlage für Risikobewertung und Steuerung.

Weitere Informationen zu abakus^{RE} finden Sie unter www.abakusbt.de/abakusre

Über highQ Computerlösungen GmbH

Das 1996 in Freiburg gegründete Software-Unternehmen unterstützt Kommunen, Verkehrsbetriebe, Unternehmen und Finanzinstitute mit innovativen IT-Lösungen bei der Planung, Durchführung, Optimierung und Überwachung ihrer Aufgaben. Im Bereich Mobilität will highQ dazu beitragen, den Verkehr flüssiger und umweltfreundlicher zu gestalten. Im Mittelpunkt steht dabei das Konzept der Mobilitätsplattform, die verschiedene Mobilitätsdienstleister digital vernetzt. Mit innovativen digitalen Lösungen soll die Verkehrswende vorangebracht und eine nachhaltige Mobilität zum Nutzen der Gesellschaft geschaffen werden – wir nennen das *Social Mobility*. Zurzeit beschäftigt highQ über 70 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an den sechs Standorten Freiburg, Berlin, Frankfurt, Hamburg, Stuttgart und jetzt auch in Weimar.

Pressekontakt

Marek Sievers

Tel. +49 151 55 29 28 44

m.sievers@highQ.de

Weitere Informationen finden Sie unter www.highQ.de