

## Basisseminar abakus<sup>BT</sup>

abakus<sup>BT</sup> unterstützt Sie perfekt beim Controlling von Bauträgerprojekten, die Sie finanzieren. Mit abakus<sup>BT</sup> lässt sich die Kreditentwicklung optimal beobachten und kontrollieren. Abweichungen von der Kalkulation werden umgehend angezeigt. Damit Sie rechtzeitig eingreifen können. Die praxisnahe Software ist exakt auf die Nutzerbedürfnisse zugeschnitten, denn sie wurde gemeinsam mit den Nutzern entwickelt und ist seit Jahren in zahlreichen Banken und Sparkassen erfolgreich im Einsatz.

Mit unserem Basisseminar kennen Sie sich im Handumdrehen in den abakus<sup>BT</sup>-Basisprozessen aus. Sie erhalten hier die Grundlagen zu unserer Software und bekommen ein allgemeines Basiswissen für Ihre täglich Arbeit und dem Umgang mit abakus<sup>BT</sup>.

### Datenerfassung

Alle relevanten Bauträgerdaten werden zunächst einmalig in die übersichtlichen Eingabemasken eingetragen. Dabei entscheiden Sie welche Daten in Ihrem hauseigenen Geschäftsprozess relevant und für die Risikobewertung notwendig sind. In diesem Teil des Seminars lernen Sie die einzelnen Funktionen und Möglichkeiten zur Datenerfassung kennen.

#### Grundeinstellungen

- Hinterlegen der Bankdaten
- Programmweite Einstellungen
- Grundsätzliche Angaben zu Ratenplänen, Gewerken, Ausdrucken etc.

#### Bauträgerverwaltung

- Anlage eines neuen Bauträgers bzw. Änderung der Daten

#### Projektverwaltung

- Anlage eines neuen Objektes
- Grunddaten, Kalkulation, Detailkalkulation, Kreditbeschluss

#### Ablauf eines Projektes

- Erfassen der geplanten Einheiten über verschiedene Detaillierungsgrade
- Erfassung von Grundschulden und deren Fortschreibung
- Überwachung der Bautenstände
- Erfassen von Bürgschaften, Guthaben- und weiteren Kreditkonten
  
- Fortschreibung der Kontoumsätze und laufende Überwachung der Zahlungen
- Anlage von Kaufverträgen
- Nutzung von Ratenplänen
- Endfinanzierungstatistik
  
- Wiedervorlagen
- Archivierung

## Auswertungen

abakus<sup>BT</sup> unterstützt mit einer großen Anzahl an Auswertungen, sowohl objektbezogen als auch objektübergreifend.

Auswertungen zum aktuellen Objekt

- Schriftverkehr
- Protokollierungsfunktion
- Fortschreibungsliste
- Objektvergleich
- Plan-Ist-Vergleich
- Ermittlung einer Verkaufsauflage
- Szenarienauswertung

Auswertungen über alle Objekte

- Statistiken
- Bautenstandsüberwachung
- Frühwarnliste
- Multiexport

Alle Schulungsinhalte werden mit praxisbezogenen Übungen vertieft.

## Voraussetzungen:

- Gute Kenntnisse bei der Bedienung von windowsbasierten Programmen

## Zielgruppe:

- Neueinsteiger in abakus<sup>BT</sup>
- Anwender von abakus<sup>BT</sup> die weitere Funktionen und den sicheren Umgang mit der Software etablieren wollen

## Anmeldeinformationen:

- Dauer: 1 Tag von 09:00 – 17:00 Uhr
- Teilnehmerzahl: ab 4 bis maximal 10 Personen
- Arbeitsplatz mit Rechner und abakus<sup>BT</sup> wird gestellt
- Schulungsort: highQ Computerlösungen GmbH, Schwimmbadstr. 26, 79100 Freiburg

## Kosten:

Die Kosten pro Teilnehmer betragen 850,00 €. Im Schulungspreis enthalten sind Getränke, Mittagessen und Snacks in den Kaffeepausen.

Für jeden dritten Teilnehmer eines Unternehmens ist die Teilnahme kostenlos.

Aktuelle CustomerCare / Servicevertrag / Wartungsvertrag Kunden erhalten einen Nachlass von 30 Prozent.

**Hinweise zu Ihrer Anmeldung:**

Bitte melden Sie sich verbindlich zu Ihrem Wunschseminar an.

Die Kursteilnahme kann kostenfrei bis 10 Arbeitstage vor Kursbeginn storniert werden. Bei Stornierungen innerhalb von 3 Arbeitstagen vor Kursbeginn werden 50% der Kursgebühr berechnet. Bei Stornierungen innerhalb von einem Arbeitstag vor Kursbeginn werden 100% der Kursgebühr berechnet.

Ein Ersatzteilnehmer kann ohne Gebühr benannt werden. Bei Nichtteilnahme stellen wir die volle Kursgebühr in Rechnung. Gleiches gilt auch, wenn nicht alle Kurstage besucht werden.

Wir behalten uns vor, die Veranstaltung wegen zu geringer Teilnehmerzahl (bis spätestens 10 Tage vor dem geplanten Veranstaltungstermin) oder aus sonstigen wichtigen, von uns nicht zu vertretenden Gründen (z.B. Erkrankung des Referenten, höhere Gewalt) abzusagen. Bereits von Ihnen entrichtete Teilnahmegebühren werden Ihnen selbstverständlich zurückerstattet.

## Allgemeine Seminarbedingungen

highQ Computerlösungen bietet als Dienstleistung für Kunden, Partner und Interessenten Seminare an.

Die Seminare richten sich an die Mitarbeiter und Nutzer unserer Softwarelösungen. Diese sind praxisbezogen und werden in Form und Inhalt ständig dem aktuellen Entwicklungsstand unserer Software angepasst.

### Seminarort für Seminare am Standort von highQ

highQ Computerlösungen GmbH  
Schwimmbadstr. 26  
79100 Freiburg  
Tel. 0761 70 60 40  
E-Mail: [marketing@highQ.de](mailto:marketing@highQ.de)

### Seminarorte für Inhouse Schulungen

Den genauen Seminarort für eine individuelle Inhouse Schulung stimmen wir gerne mit Ihnen ab.

### Anmeldung

Ihre schriftliche Anmeldung nehmen Sie bitte über das Anmeldeformular auf der highQ Homepage vor. Folgende Angaben sind hierfür zwingend notwendig: Firmenanschrift, der vollständige Namen der Teilnehmer, E-Mailadresse, Seminartermin

### Anmeldefrist

Bitte melden Sie sich bis 14 Tage vor dem jeweiligen Seminartermin an. Die Zahl der Seminarteilnehmer ist begrenzt, deshalb werden die Anmeldungen in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt.

### Teilnahmegebühr

Die Teilnahmegebühr schließt die Kosten für das Seminar, Unterlagen, sowie Pausengetränke und das Mittagessen

ein. Nicht eingeschlossen sind Fahrt-, Übernachtungs- und weitere Verpflegungskosten. Die Teilnahmegebühr zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer, sind nach Erhalt der Rechnung, ohne jeden Abzug zu bezahlen.

### Unterkunft für Seminare in Freiburg

Sie erhalten eine Liste mit Hotels, Gaststätten und Pensionen, in denen ein Zimmerkontingent vorgesehen ist. Zimmerreservierungen können unter dem Stichwort „highQ“ von Ihnen direkt im Hotel vorgenommen werden. Die Hotelkosten rechnet der Seminarteilnehmer direkt mit dem Hotel ab.

### Stornierungen

Die Kursteilnahme kann kostenfrei bis 10 Arbeitstage vor Kursbeginn storniert werden. Dies muss schriftlich erfolgen. Bei Stornierung bis 3 Tage vor Kursbeginn werden 50% der Kursgebühr berechnet. Bei Stornierung innerhalb von einem Arbeitstag vor Kursbeginn werden 100% der Kursgebühr berechnet. Ein Ersatzteilnehmer kann ohne Gebühr benannt werden. Bei Nichtteilnahme stellen wir die volle Kursgebühr in Rechnung. Gleiches gilt auch, wenn nicht alle Kurstage besucht werden.

### Absage durch highQ

Wir behalten uns vor, die Veranstaltung wegen zu geringer Teilnehmerzahl (bis spätestens 10 Tage vor dem geplanten Termin) oder aus sonstigen wichtigen, von uns nicht zu vertretenden Gründen (z. B. Erkrankung des Referenten, höhere Gewalt) abzusagen. Bereits von Ihnen entrichtete

Teilnahmegebühren werden Ihnen selbstverständlich zurückerstattet.

### Haftung

Der Ablauf der Seminare wird durch das Programm bestimmt. Wir behalten uns jedoch das Recht vor, Inhalte oder Aufteilung zu modifizieren, ohne den Gesamtcharakter der Seminare zu verändern.

### Seminarzeiten

Die Seminarzeiten entnehmen Sie der Terminübersicht. Bei Abweichungen werden Sie rechtzeitig informiert.

### Teilnahmebescheinigung

Die Teilnahme an einem Seminar wird durch ein Zertifikat bestätigt.

### Datenschutz

Die highQ Computerlösungen GmbH verwendet Ihre Anmeldeinformationen nur zur Abwicklung des Seminars. Hierzu speichern wir diese im zentralen Kundenmanagementsystem

### Ihre Rechte

Sie können Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer Daten einlegen und Löschung bzw. Einschränkung der Verarbeitung verlangen. Gern erklären wir Ihnen ausführlich, welche Daten wir wozu verarbeiten.

### Information

Weiterführende Informationen finden Sie auf <https://www.highq.de/datenschutz>

Sonstige Frage zum Datenschutz beantwortet Ihnen gern unser Datenschutzbeauftragter:

[datenschutz@highQ.de](mailto:datenschutz@highQ.de)  
Tel. 0761 70 60 40